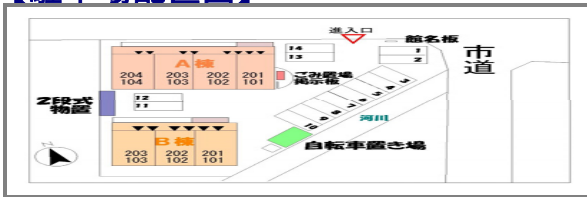


【外観】



【駐車場配置図】



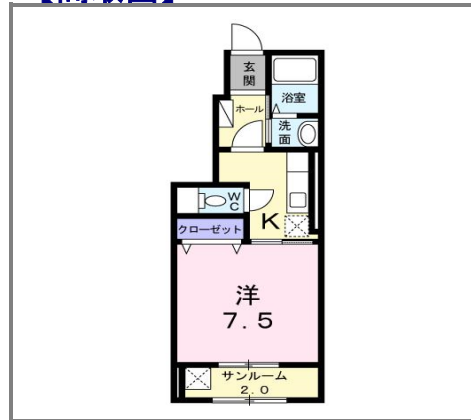
【室内・周辺環境写真】



この物件は「高齢者であることを理由に入居を拒否することのない住宅支援機構のバリアフリー対応高円質賃貸住宅融資を受けたもの」です。

【間取図】

※間取と実況が異なる場合は実況を優先させていただきます。



【建物案内図】



賃料条件	名称	グレイス・チェスタ A		
	賃料	101号室 52,000円		
	駐車場	3,240円(税込)		※駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車場料+消費税)が必要です。
	共益費	2,000円	町内会費	300円
	敷金	—	礼金	1ヶ月
	定額クリーニング費	32,400円(税込)	保険	要加入
	仲介手数料	賃料1か月分+消費税	更新料・更新手数料	なし

物件概要	交通	信越本線 長野駅 バス15分 上子田下車 徒歩7分		
	所在地	長野県長野市若里7丁目12-5		
	入居可能日	2014年6月6日予定		
	間取り	1K	専有面積	30.79㎡
	間取り内容	洋7.5・K・サンルーム2(帖)		
	建物構造	W造2×4	完成年月	2011年09月
	階数	1階/2階建	方位	南
種別	賃貸アパート	契約期間	2年更新型	

設備項目	浴室乾燥機	TVドアホン	追焚機能
	温水洗浄便座	バスタイレ別	室内洗濯機置場
	BSアンテナ	エアコン	洗髪洗面台
	クローゼット	メモリーキー	フローリング
	駐輪場	浄水器※1	CSアンテナ
	給湯	シャワー	照明
	トランクルーム	下駄箱	専用ゴミ置場
	台所	浴室	
	※1 ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。		

備考	24時間緊急コールセンター対応	問い合わせCD	016818901
	らくらくご入居プラン	—	フルサポートプラン 利用可
	・上記プランを利用の場合は、保証会社ハウズリープとの契約が必要となり、契約時保証委託料10,000円と月額保証委託料として毎月、家賃・共益費・駐車場・料金等、賃貸総額の2%~2.5%が必要です。		
	・定額クリーニング費プラン利用の場合、鍵の紛失や設備の破損など、故意や重過失があったときは別途補修費用が発生します。		
	水道	長野市	026-244-3232
	電気	中部電力(株)	0120-984-510
	ガス	(株)ガスバル	0268-21-5212
大東建託専用	インターネットご案内センター	0120-061-488	



※2014年4月1日以降の料金、消費税8%で表示しております。

わかりやすい くらべてやすい
めやす賃料表示
58,146円
 めやす賃料とは賃料・共益費・管理費・敷引金・礼金・更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合の定期借家の場合は、契約期間の1ヶ月当たりの金額です。
 ※敷引金は、敷金の償却・保証金の償却など、預った金額から必ず差し引くものをいいます。
 ※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。
 ※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。